**MODULO ACCETTAZIONE ALLOGGIO DEL COLLEGIO**

**IUSS - FERRARA 1391 – anno 2022 – Ciclo 38**

**Da inviare per mail a:** [dottorato@unife.it](mailto:dottorato@unife.it)

|  |
| --- |
| **La/il sottoscritta/o**  (Cognome) ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  (Nome) …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….  **Nazionalità** …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………....  **Residenza:**  Città ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….  CAP ………………………………… Nazione …………………………………………………………………………………………………………………........  Indirizzo …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….  **Indirizzo email privato:** …………………………………………………………………………………………………………………………………….......  **Telefono** …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….  **Codice Fiscale** …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………. |

**si impegna ad accettare l’alloggio nel Collegio IUSS - Ferrara 1391, alle seguenti condizioni:**

1. **Corrispondere mensilmente** per l’utilizzo dell’alloggio **€ 210,00** (Dottorandi con borsa)
2. **Mantenere l’alloggio** **fino al 31/10/2023** (Dottorandi con borsa);
3. Stipulare il contratto di locazione o l’atto di assegnazione del posto letto con ACER secondo le modalità che verranno comunicate;
4. Pagare, a termine di legge, la quota parte dell’imposta di registro del contratto e i bolli relativi;
5. Comunicare quanto prima il proprio codice fiscale vigente in Italia, se non ne è in possesso attualmente;
6. Dare **almeno un mese pieno di preavviso in caso di disdetta del contratto** – es.: disdetta dal 20 di marzo, significa pagare tutto il mese di aprile, **non** fino al 20 aprile;
7. **Pagare le rate d’affitto dei periodi durante i quali non sarà a Ferrara** (es.: mobilità, ricerca temporanea presso altre strutture, vacanze ecc.), a meno che non si dia almeno un mese pieno di preavviso e si liberi completamente i locali. Non è assicurata l’assegnazione di nuovo alloggio al rientro;
8. **Rispettare le regole di ACER** per il buon utilizzo degli alloggi, soprattutto in merito alla pulizia della camera e degli spazi comuni, al divieto di fumo all’interno della Residenza (ci sono i balconcini), di portare biciclette in camera, di ospitare persone la notte, **pena la perdita del diritto all’alloggio stesso**;
9. **Riconsegnare le chiavi del posto letto/appartamento al termine del contratto di locazione** (o comunque al termine del periodo di disdetta anticipata) **pena applicazione delle penali previste a titolo di occupazione abusiva del posto letto/alloggio;**

Eventuali note, comunicazioni da segnalare ad ACER e all’Ufficio IUSS: ………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………………..……………

………………………………………………………………………………………………………………………………………..

Luogo e data Firma

**IUSS FERRARA-1391 ACCOMODATION PROJECT**

**ACCEPTANCE FORM – year 2022 – Cycle 38**

**To send via e-mail to:** [dottorato@unife.it](mailto:dottorato@unife.it)

|  |
| --- |
| **The Undersigned**  (Surname) ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  (Name) …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….  **Nationality** …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………....  **Home Country Residence:**  City ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ZIP Code ………………………………… State …………………………………………………………………………………………………………………....  Address …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….  **Private email address:** ………………………………………………………………………………………………………………………………….….....  **Telephone** ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  **Codice Fiscale** (if you already have it) ……………………………………………………………………………………………………………………. |

**Undertakes to accept accomodation in the IUSS College, under the following conditions:**

1. **To pay € 210,00** (PhD Students with scholarship) **per month for the use of the accommodation, according to the regulation + € 2,00** (stamp duty per invoice);
2. **To keep the accommodation until October 31st, 2022** (PhD Students with scholarship);
3. To stipulate the lease agreement or the act of assigning the place with ACER, in the manner that will be communicated;
4. To pay, in accordance with the law, the portion of the contract registration tax and the related stamps;
5. To communicate your Italian **Codice Fiscale** as soon as possible, if you do not currently have it;
6. To **give at least one full month notice in case of cancellation of the contract –**  i.e.: notice sent on March, 20th, means you pay till April 30th, **not** April 20th;
7. **To pay the rent installments of the periods which you will not be in Ferrara** (i.e**.**: mobility, research periods in other cities, vacation etc.), unless you give at least one full month notice and vacate the premises completely. The assignment of a new accommodation on return is not granted;
8. **To respect ACER rules** for a proper use of the accommodation, mostly by keeping it tidy and clean, by respecting the no-smoking rule within the Residence There are balconies in each room), by not bringing bicycles in the room or persons to sleep overnight, **under penalty of losing the right to the housing.**
9. **To return the room/apartment keys at the end of the lease** (or in any case at the end of the period of early cancellation) **under penalty of application of the penalties provided for illegal occupation of the room/apartment;**

…………………………………………………………………………………………………………………………..……………

………………………………………………………………………………………………………………………………………..

(Place and date ) (Signature)