

# LUGLIO

**02** venerdì: **Presentazione delle richieste di parere e delle pratiche per l'autorizzazione dei lavori**  
Comune di Ferrara [arch. Paola Onorati, ing. Maria Amoruso, ing. Mariangela Campagnoli]  
• *Aspetti autorizzativi legati gli interventi (facciate, fotovoltaico, efficientamento energetico, ecc.), alla luce della Legge Regionale e delle procedure dell'Ente*  
• *Conformità edilizia e lo stato legittimo*  
• *La tutela dei centri storici: linee guida*

**06** martedì: **Approvazione e gestione del progetto nel condominio**  
dott. Giuseppe Bordolli, esperto di diritto immobiliare  
• *Assemblea online e in presenza dopo la vaccinazione*  
• *Approvazione degli studi di fattibilità e dei lavori*  
• *Gestione del budget e del fondo spese*  
• *Novità sugli ascensori*  
• *Lavori aggiuntivi del singolo condomino*

**13** martedì: **Scelta dell'assicurazione più adatta al proprio ruolo nel procedimento**  
Bizzarri srl [ing. Giuseppe Bizzarri, dott.ssa Maria Russo, avv. Ruggero Salomone]  
• *Aspetti di tutela e garanzie assicurative: RC professionale, RC asseveratore, polizza CAR e postuma decennale, rimpiazzo opera per conto dell'appaltatore, polizze perdite pecuniarie a favore del committente, garanzia di tutela legale*  
• *Gestione delle circostanze e dei sinistri durante l'esecuzione e successivamente al collaudo*  
• *Esempi di criticità e inoperatività delle garanzie assicurative*

**19** lunedì: **Gestione della sicurezza e ruolo del Responsabile dei Lavori**  
LIBRA srl [ing. Paolo Carretto]  
• *Asseverazione della sicurezza del progetto*  
• *Gestione della sicurezza in cantiere (con e senza coordinamento)*  
• *Ruolo e compiti del Responsabile dei Lavori*

**23** venerdì: **Efficienza energetica e sostenibilità ambientale**  
SACEE [ing. Maria Grazia Costa]  
• *Adempimenti richiesti a committente e società di consulenza*  
• *Gestione dell'iter con la consulenza di una ESCo*  
• *Servizi offerti, tempi e costi*  
• *Esempi di interventi realizzati*

**27** martedì: **Aspetti fiscali legati all'attività dell'impresa**  
CNA Ferrara [sig.ra Rita Tosi]  
• *Criticità e opportunità per le imprese*  
• *Cessione all'impresa e sconto in fattura*  
• *Quando l'impresa è beneficiaria delle detrazioni*

# AGOSTO

**03** martedì: **Calcolo dei compensi professionali**  
OICE - Associazione Organizzazioni di Ingegneria, di architettura e di Consulenza tecnico-economica [dott. Fabio Tonelli, ing. Emilio Pozzi, ing. Aniello De Prisco, ing. Maurizio Martella, ing. Alfredo Ingletti]  
• *Nuove linee guida per il calcolo (RDP e OICE)*  
• *Tool di calcolo OICE*  
• *Casi pratici esemplificativi*

**09** lunedì: **Interventi per favorire l'accessibilità e progetti applicati all'edilizia pubblica**  
ACER Ferrara, CAAD Ferrara [geom. Andrea Zimelli]  
CERPA Italia onlus, Soluzioni Emergenti [arch. Elisabetta Schiavone]  
• *Il Superbonus come occasione di miglioramento dell'edilizia residenziale pubblica*  
• *Opportunità per favorire l'accessibilità negli spazi comuni*  
• *Suggerimenti per l'accessibilità nelle singole unità immobiliari*

**12** giovedì: **Aspetti contabili gestiti dal professionista e dal committente**  
Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Ferrara [dott. Marco Bolognesi]  
• *Approvazione dei computi*  
• *Procedura di dichiarazione della cessione e tempistiche*  
• *Visto di conformità fiscale*

**19** giovedì: **Nomisma Opera a supporto del committente e dell'impresa**  
Nomisma Opera [ing. Maurizio Bottaini]  
• *Campo di intervento e obiettivi*  
• *Servizi offerti per i condomini, le imprese e le famiglie*  
• *Team di commessa, general contractor e professionisti, gestione costi*  
• *Esempi di azioni svolte*

**30** lunedì: **Cautele di prevenzione incendi nella progettazione degli interventi\***  
Comando Provinciale Vigili del Fuoco Ferrara [ing. Massimo Fratti]  
• *Requisiti di sicurezza antincendio delle facciate negli edifici civili*  
• *Misure di prevenzione incendi nell'inserimento di impianti fotovoltaici*  
• *Certificazioni, autorizzazioni e linee guida*

\* Attenzione: solo questo ultimo seminario avrà orario 15:30/18:30 (3 ore) per tenere conto delle indicazioni del DM 05.08.2011 art.7 e della Circolare n.7213 del 25.05.2012 e ssmmii.

## 16:00/18:00 | streaming sincrono Superbonus seminari estivi di approfondimento



### ISCRIZIONI, INFORMAZIONI E CREDITI

La partecipazione a ciascun evento è **GRATUITA**.  
Per ricevere via e-mail i codici di accesso all'aula virtuale di ognuna delle giornate scelte, occorre iscriversi alla pagina web:  
<https://cias-ferrara.it/meetings/>

Si precisa che il codice d'aula è unico per partecipante e che il link verrà inviato, via e-mail, 24/48 ore prima di ogni seminario.

Tutti i partecipanti potranno **porre domande ai relatori**, sia indicandole già all'atto dell'iscrizione, sia proponendole in chat durante il seminario.

A tutti i partecipanti che avranno assistito con una frequenza di almeno il 90%, per singolo seminario, verrà inviato un **attestato di partecipazione** nominale, via e-mail, entro l'estate.

#### Responsabile scientifico:

arch. Maddalena Coccagna, CIAS, Università degli Studi di Ferrara  
e-mail: [formazioneth@unife.it](mailto:formazioneth@unife.it) | tel. 0532.293658 | [www.cias-ferrara.it](http://www.cias-ferrara.it)

Gli Ordini e Collegi professionali che hanno contribuito all'organizzazione di questo ciclo di eventi, prevedono l'attribuzione di questi **crediti formativi professionali**:  
2 CFP Architetti, 2 CFP Geometri, 2 CFP Periti Industriali  
[2 CFP Commercialisti, solo seminario del 12.08.2021]  
*Gli altri Ordini e Collegi solo se previsto dal proprio Ordine o regolamento e previa verifica da parte del partecipante.*

#### AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

Al termine di ogni evento verrà inserito in chat un **test di apprendimento** da compilare (ai sensi del DM 140 del 13.08.2014), il cui superamento è obbligatorio per tutti coloro che partecipano come amministratori condominiali.  
Questo test, seppure svolto al termine di ciascun evento (così che ciascuno possa scegliere di partecipare ai seminari disponibili di interesse), verrà considerato unitario al fine dell'aggiornamento obbligatorio, che si ricorda essere di almeno 15 ore (cioè almeno 8 seminari completi).

#### CREDITI SICUREZZA E ANTINCENDIO

Il **seminario del 19 luglio** è valido al fine della formazione in materia di sicurezza sul lavoro, come da Accordo Stato Regioni 07.07.2016 (ASPP/RSPP, CSP/CSE, RLS/RLST, dirigente/datore di lavoro).

Il **seminario del 30 agosto** è valido al fine della formazione dei professionisti antincendio, come da DM 05 agosto 2011 (aut. Min. Ric.), per il mantenimento dell'iscrizione alle Liste Ministeriali.

